

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	15,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルシードステアー武蔵関 201号室		
物件所在地	東京都練馬区関町東1丁目28-6		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩5分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	24.02㎡	向き	東
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年6月20日予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須): 33,000円 [月次費用] ベルプラス(必須): 2,200円 [備考] 室内抗菌代(必須)16,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 ジャックス初回契約時: 総賃料50%、[JTAG: 1万円/年(月330円)] [カーサ: 月額保証料1%] [: 月額保証料1%] [ベルテックス保証: 月額保証料1%] 外国籍の方は敷金1ヶ月追加となり こちらの物件は仲介手数料半額!!		
備考	最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.0000021204



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付