

# FOR RENT

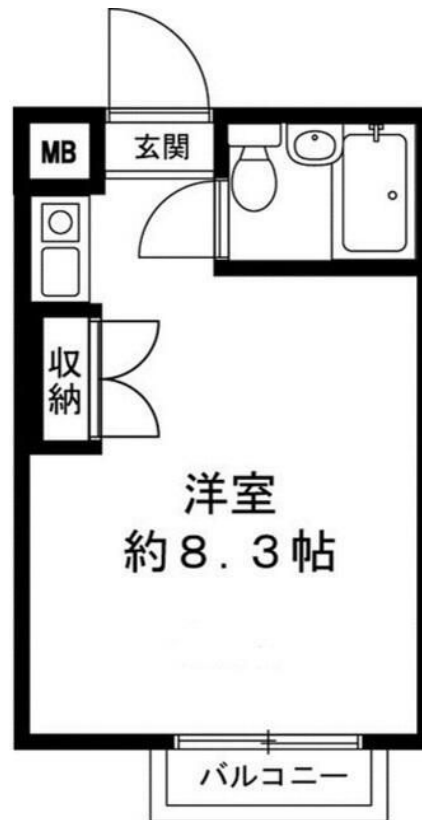
賃料	管理費等
98,000円	5,000円

防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハーモニアスガーデン 105号室		
物件所在地	東京都新宿区西新宿 8丁目 9-10		
交通	東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩3分 山手線 新宿駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	18.37㎡	向き	南東
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン, ガス給湯, シャワー, 家電		
その他費用	[一時金] エアコン(1基)クリーニング費: 14,300円 鍵交換代: 18,700円 アクト安心ライフ24: 16,500円 ルームクリーニング費: 38,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード申込時必要書類・初回・月次・条件等の詳細につきましては、申し込み前にご確認		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額！！</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは”今ある物件”しか載せません。</p> <p>【お客様の立場になり考える営業】</p>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.0000021209

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付