

FOR RENT

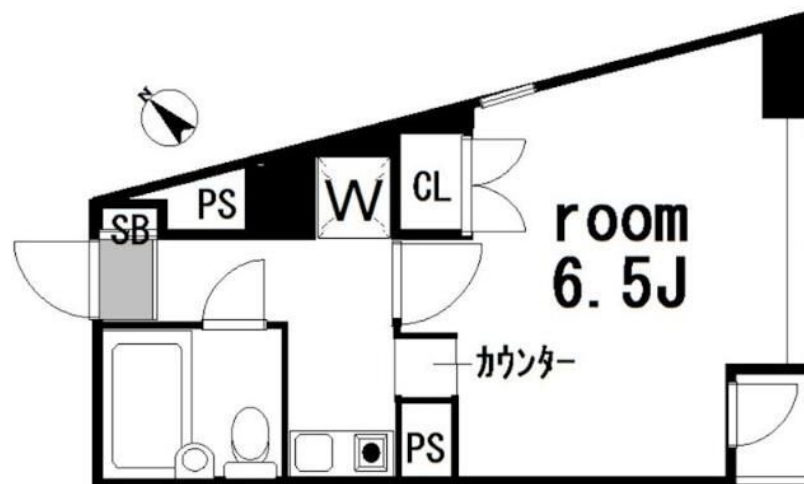
賃料	管理費等
78,000円	7,000円

2F以上,角住戸,外壁タイル張り,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コムロンド四谷三丁目 402号室		
物件所在地	東京都新宿区舟町 7-9		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩3分 都営新宿線 曙橋駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	21.09㎡	向き	南東
築年月	1988年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	B S, I H キッチンヒーター, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス, フローリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,650円 [備考] 初回登録手数料5,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他個人: 賃料等50%/1千円/月、外国籍: 賃料等70%/1千円/月、法人: 賃料等50%~1千円/		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.0000021213



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付