

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	20,000円

2F以上,オートロック,オートロック,カードキー,デザイナーズ,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	INBOUND LEAGUE 705号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿5丁目15		
交通	都営新宿線 新宿三丁目駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新宿三丁目駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	9.17㎡	向き	東
築年月	1989年11月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, IHキッチンヒーター, エアコン, シャワー, パス・トイレ別, 家具付, 光ファイバ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 49,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他連帯保証人不要 保証会社利用初回保証料(賃料+共益費の50% 外国籍60%)、および月額保証料(賃料+共益費の1% 外国籍2%)がかかります。		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額！！</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは「今ある物件」しか載せません。</p> <p>【お客様の立場になり考える営業】</p>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.0000021221



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付