

FOR RENT

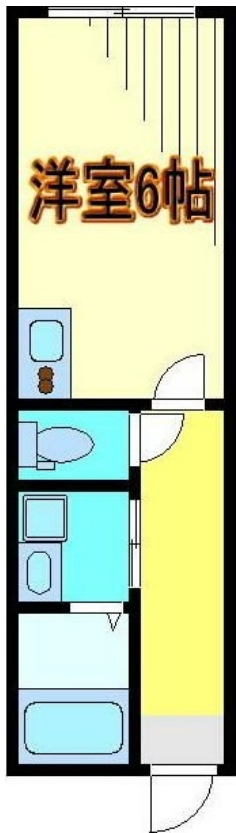
賃料	管理費等
85,000円	5,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,デザイナーズ,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フィユフラッツ西綾瀬コートヤード 303号室		
物件所在地	東京都足立区西綾瀬2丁目23-30		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩2分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	20.28㎡	向き	
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有 11,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,IHクッキングヒーター,エアコン,シャワー,トイレ有,ネット使用料		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 クリーニング費用:44,000円 [月次費用] 引落手数料:330円		
入居諸条件	事務所可 性別不問		
保証会社	必須 その他初回50%1年更新1万円		
備考	こちらの物件は仲介手数料要相談可能!! 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年5月1日

No.0000021222



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付