

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	11,000円

2F以上,オートロック,オートロック,最上階,最上階

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイコート新中野 501号室		
物件所在地	東京都中野区本町6丁目20-15		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	18.63㎡	向き	東
築年月	1989年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,クローゼット,シャワー,家具付,家電付,給湯,室内洗濯機置場,収納		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 55,000円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] リブクラブ: 2,200円 [備考] 事務手数料22,000円, 退去時精算手数料5,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回保証料: 総賃料の100% 更新時: 20,000円/年毎		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.0000021223



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付