

# FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	6,000円

2F以上,オートロック,オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンピア西須賀 203号室		
物件所在地	東京都文京区弥生 1丁目 2-1 6		
交通	東京メトロ南北線 東大前駅 徒歩6分 東京メトロ千代田線 根津駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(10畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	37.98㎡	向き	西
築年月	2001年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] 日神サポートパック料: 1,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。 信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】		

情報更新日2026年4月30日

No.0000021249

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付