

FOR RENT

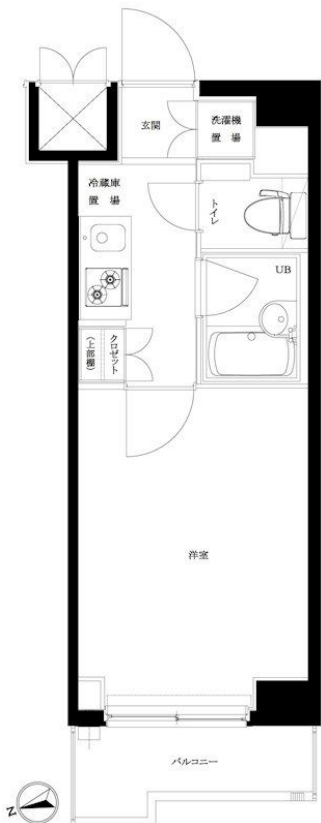
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 91,000円 | 8,000円 |

2F以上,オートロック,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,市街地が

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ループル北新宿 204号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区北新宿4丁目3-10 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩10分 中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | K(2畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 2階 | | |
| 専有面積 | 20.44㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2006年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年6月下旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロー | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング費用: 55,000円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] TFDclub20,000円 | | |
| 入居諸条件 | 学生相談 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 必須 初回保証料30% (家賃+管理費) 年間保証料10,000円 学生初回保証料9,000円 (学生契) | | |
| 備考 | こちらの物件は仲介手数料半額!! 【『貴方のお抱えの不動産屋さん』を目指します】 ルクラスは『お取引が終わってからが本当のお付き合い』と考えております。信用ではなく、皆様に『信頼』される会社である為、努力を惜しみません。 【充実のアフターサービス】 賃貸・売買・運用・管理等々、不動産に関わる業務は様々。どんなご要望にもお応えできるよう、ルクラスは体制を整えています! | | |

情報更新日2026年4月30日

No.0000021252



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |