

FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	8,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プラトリエ北新宿 701号室		
物件所在地	東京都新宿区北新宿 4丁目 2 1-9		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	25㎡	向き	
築年月	2021年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスコンロ設置可,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート費:16,500円 鍵交換費用:22,000円 [備考] 文書作成代11,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジェイリース賃料合計の60%、保証継続料1.2万円 最低初回保証料2万円審査否決時はJRAG/いえらぶパートナーズを利用します。		
備考	こちらの物件は仲介手数料要相談可能!! 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.0000021255



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付