

FOR RENT

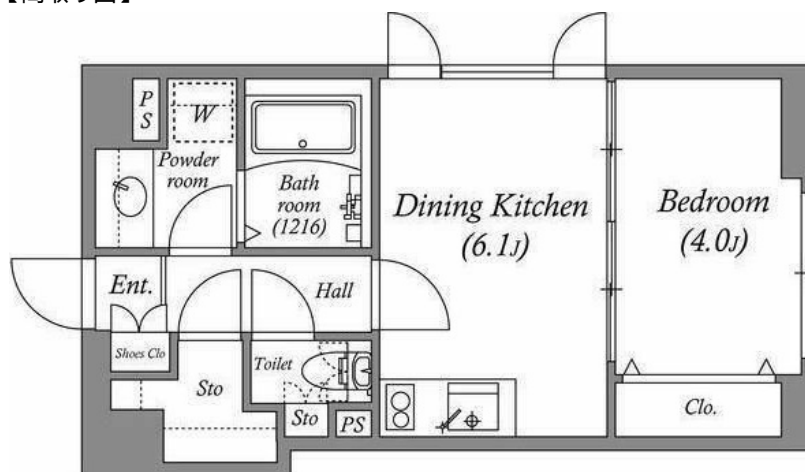
賃料	管理費等
179,000円	10,000円

2F以上,オートロック,オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーパスホームズ千駄木 605号室		
物件所在地	東京都文京区千駄木3丁目4-8-6		
交通	山手線 西日暮里駅 徒歩5分 東京メトロ千代田線 千駄木駅 徒歩7分		
間取詳細	DK(6.1畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	32.86㎡	向き	南東
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼツ		
その他費用	[一時金] カギ代: 38,500円		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 エゴスカード株式会社(東京) ROOM iD(個人)保証料: 保証人有30% 無40% (法人)		
備考	是非一度ご内覧ください 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.0000021258



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付