

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	3,000円

2F以上,最上階,最上階,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備さ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Cube Kanamachi V 307号室		
物件所在地	東京都葛飾区金町5丁目24-7		
交通	常磐線各停 金町(東京)駅 徒歩6分 京成金町線 京成金町駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(4.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	10.51㎡	向き	北東
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,ネット		
その他費用	[一時金] フレックスあんしんサポート: 19,800円 消毒料: 19,800円 鍵交換費用: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他初回総賃料の50% 1年毎に10,000円		
備考	是非一度ご内覧ください  【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください  【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年4月30日

No.0000021272



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付