

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	6,500円

2F以上,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,防犯強化地域,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	5.1万円	礼金	15.3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドマンション金子 602号室		
物件所在地	東京都足立区東和4丁目24-10		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩14分 常磐線各停 亀有駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(15.5畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	55.04㎡	向き	東
築年月	1991年5月	契約期間	2年
損害保険	有 1,300円 24ヶ月	入居時期	2026年5月16日
駐車場	駐輪場		
設備	BS, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談		
保証会社	必須(全保連) 全保連JACCS[初回保証料]1万円,[初回保証料]賃料等合計額の50%[年間保証料]1万円		
備考	是非一度ご内覧ください 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年5月1日

No.0000021295

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付