

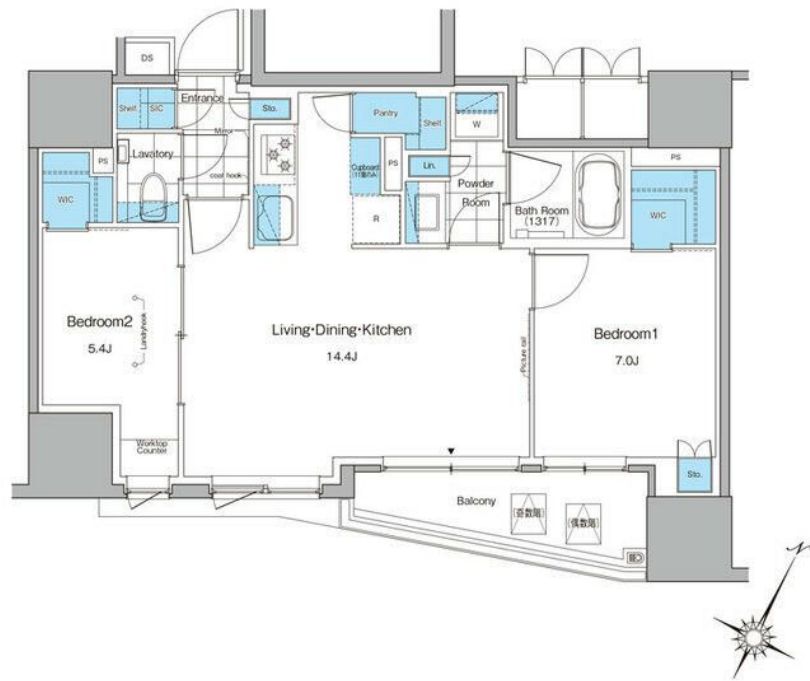
賃料	管理費等
415,000円	20,000円

2F以上,オートロック,オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルフォンプログレ北新宿 1205号室		
物件所在地	東京都新宿区北新宿1丁目8-2		
交通	中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩3分 山手線 新大久保駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	59.93㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	B S, C S, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキッチン, パス・トイレ別, フローリング, 室内		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 92,292円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 その他初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 不動産サービスの本質を追求し見極め、価値あるアテンドをお約束。 都心部の物件情報は随時流動しています。 ハイクラス物件を中心とした専門のプロフェッショナルエージェントが、迅速かつ確なご提案から諸条件交渉や細部に至るニーズまで、お客様の「住」の価値の最大化に努めます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.0000021300



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付