

# FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	10,000円

2F以上,オートロック,オートロック,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エステージ世田谷仙川 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区給田3丁目16-7		
交通	京王線 仙川駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート4階建2階		
専有面積	55.01㎡	向き	西
築年月	2002年6月	契約期間	定期借家契約2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,オートライト,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 室内清掃費用:102,868円 [月次費用] 口座振替事務手数料(月額):220円		
入居諸条件	楽器等の使用相談		
保証会社	必須 [保証会社]加入要[保証会社名]クレディセゾン・レジデントアシスタンス株式会社[保証会社利用料]初回保証委託料(最低15,000円):月額賃料等の50%、2年目以降:10,000円/年		
備考	【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください  【誠実・丁寧・安心の営業】 ルクラスは既に申込が入っている場合は、必ず正直にご報告させていただきます。		

情報更新日2026年5月1日

No.0000021307

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付