

FOR RENT

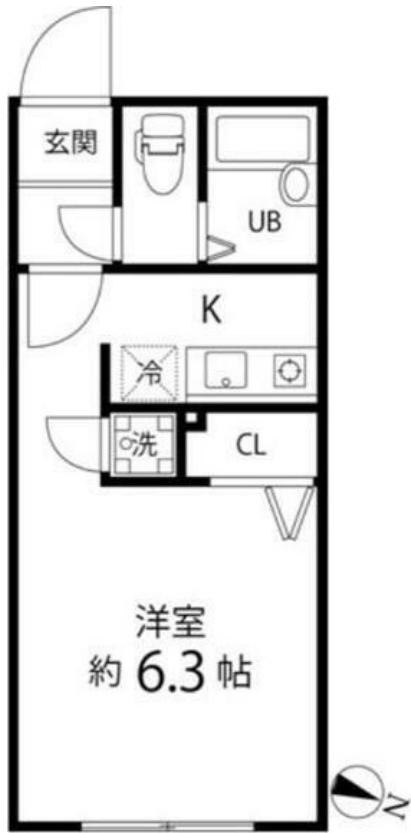
賃料	管理費等
107,000円	8,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Branche 笹塚 402号室		
物件所在地	東京都渋谷区笹塚3丁目45-9		
交通	京王新線 笹塚駅 徒歩12分 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	21.35㎡	向き	東
築年月	2006年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	CATV,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問		
保証会社	必須 エボス初回50%、月次1%GTN初回80%、月次2%新日本信用保証初回60%、月次1%		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料要相談可能！！</p> <p>【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】</p>		

情報更新日2026年5月8日

No.0000021348



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付