

FOR RENT

賃料	管理費等
203,000円	7,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ディンプルキー,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウイステリア渋谷 201号室		
物件所在地	東京都渋谷区渋谷3丁目12-2		
交通	山手線 渋谷駅 徒歩6分 東急田園都市線 渋谷駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	35.6㎡	向き	南
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,エアコン,エアコン2台,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置済		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 その他賃料共益費の50%		
備考	是非一度ご内覧ください 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.0000021350



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付