

FOR RENT

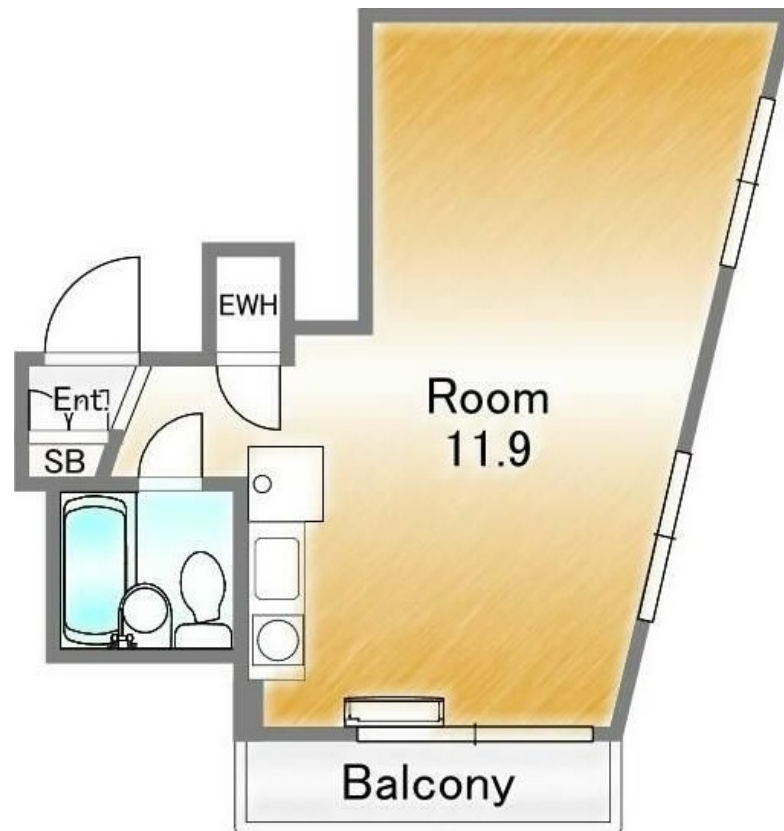
賃料	管理費等
110,000円	0円

2F以上, 2面採光, オートロック, オートロック, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 簡易耐火構造, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ, 防犯強化地域, メールボックス, 市街地に近い, 周辺交通量少なめ,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	神泉ハイツ 4号室		
物件所在地	東京都渋谷区神泉町2-0-2		
交通	京王井の頭線 神泉駅 徒歩3分 山手線 渋谷駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(11.9畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	21.98㎡	向き	東
築年月	1979年6月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, トイレ		
その他費用	[一時金] フレックスあんしんサポート24: 22,000円 鍵交換費用: 24,200円 [備考] 除菌・消臭費用9,900円		
入居諸条件	性別不問 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 その他総賃料80%~(最短審査・最短契約可能です!)		
備考	是非一度ご内覧ください 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年5月17日

No.0000021352

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付