

FOR RENT

賃料	管理費等
224,000円	0円

角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,田園風景,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備され

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	22.4万円	礼金	22.4万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Kolet亀有#12 一号室		
物件所在地	東京都足立区中川4丁目10-3		
交通	常磐線各停 亀有駅 徒歩14分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩15分		
間取詳細	S(6.5畳) LDK(13.5畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	70.16㎡	向き	北西
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,グリ		
その他費用	[一時金] 清掃費:92,611円 [備考] エアコン清掃費44,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 エゴスカード(RP) 保証料:賃料等の50%(最低2万)、月額保証料:賃料等の1%(更新料無)		
備考	是非一度ご内覧ください 【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年5月15日

No.0000021354

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付