

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	9,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレステュディオ早稲田 Park View 906号室		
物件所在地	東京都新宿区早稲田鶴巻町371		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	20.88㎡	向き	南西
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリン		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 36,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エボスカード(ROOM D)・・・初回保証委託料 月額賃料等の50% 別途月次保証料2% - 外国籍の方・・・初回保証委託料80% - (別途月次保証料2% -)		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 不動産サービスの本質を追求し見極め、価値あるアテンドをお約束。 都心部の物件情報は随時流動しています。 ハイクラス物件を中心とした専門のプロフェッショナルエージェントが、迅速かつ的確なご提案から諸条件交渉や細部に至るニーズまで、お客様の「住」の価値の最大化に努めます		

情報更新日2026年5月16日

No.0000021382



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付