

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	7,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,駅まで平坦,外壁タイル張り,簡易耐火構造,制震構造,耐風構造,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモ亀有 1304号室		
物件所在地	東京都葛飾区亀有5丁目4番6-1		
交通	常磐線各停 亀有駅 徒歩3分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 13階		
専有面積	20㎡	向き	南東
築年月	1992年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,CS,IHキッチン,TVインターホン,インターホン,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:22,000円 [備考] 玄関錠設定費11,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 エボスカード:初回保証料:賃料等の50%月額保証料:賃料等の1.0%更新保証料:10,000円		
備考	こちらの物件は仲介手数料要相談可能!! 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年5月16日

No.0000021385



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付