

FOR RENT

賃料	管理費等
197,000円	10,000円

オートロック,オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォリア中野 104号室		
物件所在地	東京都中野区上高田2丁目40-12		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩12分 東京メトロ東西線 中野(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	LD(10.2畳) K(4畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	67.3㎡	向き	南東
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	B S, C A T V, C S, エアコン, エアコン 2台, ネット使用料不要, パス・トイレ別, 室内洗濯機置場, 洗濯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 61,600円 [備考] エアコン清掃費22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エゴスカード(RP) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 不動産サービスの本質を追求し見極め、価値あるアテンドをお約束。 都心部の物件情報は随時流動しています。 ハイクラス物件を中心とした専門のプロフェッショナルエージェントが、迅速かつ的確なご提案から諸条件交渉や細部に至るニーズまで、お客様の「住」の価値の最大化に努めます		

情報更新日2026年5月15日

No.0000021389

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付