

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	10,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策,市街地に近い,周辺交

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	STYLE南千住 201号室		
物件所在地	東京都荒川区南千住2丁目16-9		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩8分 つくばエクスプレス 南千住駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建2階		
専有面積	17.18㎡	向き	北
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン,クローゼット,シャワー,		
その他費用	[一時金] 退去時退去時室内クリーニング費用:44,000円 鍵交換費用:22,000円 [備考] ECOLABO CLUB/2年19,800円,退去時退去時エアコンクリーニング費用/1台11,000円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 その他初回保証料 賃料と共益費の50%~年間保証料 10,000円毎月保証料 500円		
備考	是非一度ご内覧ください 【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年5月16日

No.0000021399



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付