

FOR RENT

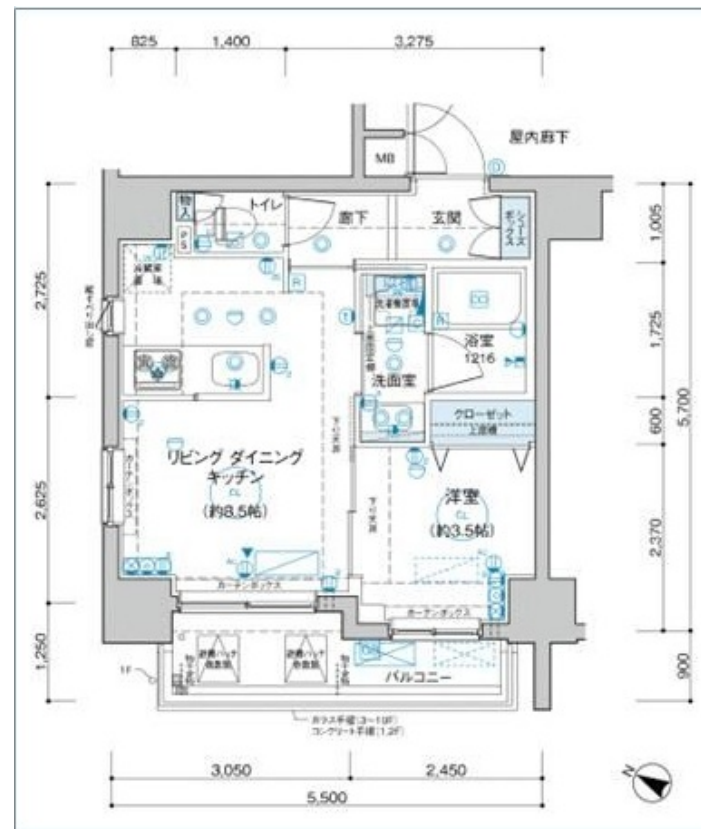
賃料	管理費等
148,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リヴァプール東池袋 601号室		
物件所在地	東京都豊島区東池袋2丁目1-1		
交通	山手線 大塚(東京)駅 徒歩6分 東京メトロ有楽町線 東池袋駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	30.28㎡	向き	南西
築年月	2016年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時ルームクリーニング費用 税別: 60,000円 契約時24時間サポート費用(2年分)税別: 18,000円 契約時事務手数料 税別: 10,000円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時エアコン内部洗浄費用 税別12,000円, 更新時事務手数料 税別5,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) エルズサポート初回保証料: 総賃料の50% - (日本セーフティー)、更新保証料: 10,000円(1年ごと)、海外審査相談可		
備考	是非一度ご覧ください 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年5月17日

No.0000021409



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付