

# FOR RENT

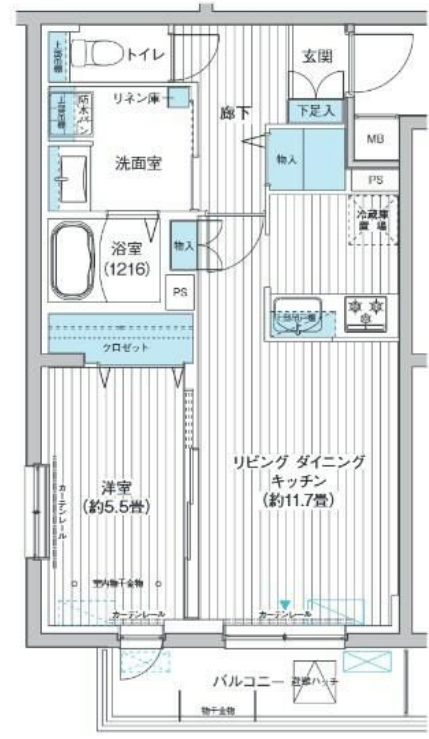
賃料	管理費等
236,000円	10,000円

2F以上,オートロック,オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クラルテラセ新宿富久 403号室		
物件所在地	東京都新宿区富久町1-2		
交通	都営新宿線 曙橋駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	45.49㎡	向き	南東
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他DHF(初回総賃料の40%、毎月総賃料の1%、更新時更新料の1%、解約時原状回復費用の1% クレジットカードが発行されます。)GTN(敷金2・初回総賃料の70%、月々:2,000円 火		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 不動産サービスの本質を追求し見極め、価値あるアテンドをお約束。 都心部の物件情報は随時流動しています。 ハイクラス物件を中心とした専門のプロフェッショナルエージェントが、迅速かつ的確なご提案から諸条件交渉や細部に至るニーズまで、お客様の「住」の価値の最大化に努めます		

情報更新日2026年5月16日

No.0000021415



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社ルクラス 本店**  
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付