

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 240,000円 | 15,000円 |

オートロック,オートロック,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,耐風構造,防犯カメラ,メールボックス,市街地が近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | AIFLAT文京本駒込 1101号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都文京区本駒込 5丁目3-9 | | |
| 交通 | 東京メトロ南北線 駒込駅 徒歩7分 都営三田線 千石駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 12階建 11階 | | |
| 専有面積 | 51.21㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2022年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年6月 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 1,017円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社及び火災保険に加入必須 保証会社(球ス・日本SF)加入条件有: 賃料+管理費の50%~60% 月次保証料、口座振替手数料、更新保証料等有り) | | |
| 備考 | <p>こちらの物件は仲介手数料半額!!</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【現地待合わせでのご案内】</p> <p>ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください</p> | | |

情報更新日2026年5月15日

No.000021431

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |