

# FOR RENT

賃料	管理費等
218,000円	15,000円

オートロック,オートロック,前面棟無,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,耐風構造,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	AIFLAT文京本駒込 1102号室		
物件所在地	東京都文京区本駒込 5丁目3-9		
交通	東京メトロ南北線 駒込駅 徒歩7分 都営三田線 千石駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 11階		
専有面積	44.71㎡	向き	北
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,C,S,T,Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,クローゼット,シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:1,017円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 高齢者相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 保証会社及び火災保険に加入必須 保証会社(味*ス・日本SF)加入条件有:賃料+管理費の50%~60% 月次保証料、口座振替手数料、更新保証料等有り)		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年5月15日

No.0000021432



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社ルクラス 本店**  
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付