

# FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	6,000円

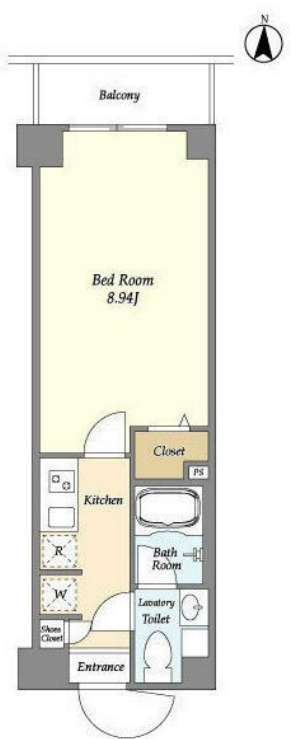
## 【9帖で使い勝手のいい間取り】

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	11.4万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	HF下赤塚レジデンス 601号室		
物件所在地	東京都練馬区北町3丁目15-11		
交通	東京メトロ有楽町線 地下鉄赤塚駅 徒歩8分 東京メトロ副都心線 地下鉄赤塚駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8.94畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	26.68㎡	向き	北
築年月	2021年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場			
設備	B S, C S, TVインターホン, インターホン, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, ネット使用料不要,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 38,500円 [備考] エアコン清掃費11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 クレディセゾン保証料: 賃料等50%(最低1.5万)、月次: 賃料等1%(更新料無)、口座振替手数料		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 不動産サービスの本質を追求し見極め、価値あるアテンドをお約束。 都心部の物件情報は随時流動しています。 ハイクラス物件を中心とした専門のプロフェッショナルエージェントが、迅速かつ的確なご提案から諸条件交渉や細部に至るニーズまで、お客様の「住」の価値の最大化に努めます		

情報更新日2026年5月16日

No.0000021441



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社ルクラス 本店**  
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@luclas.co.jp  
URL: http://www.luclas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付