

# FOR RENT

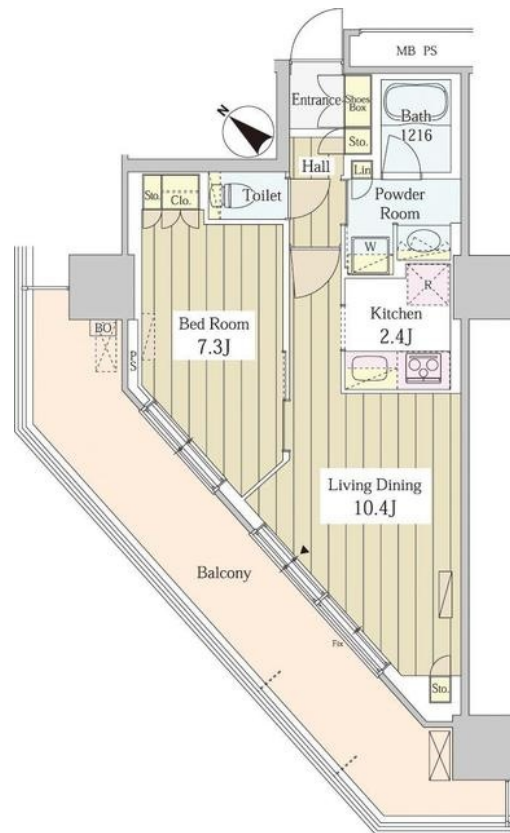
賃料	管理費等
204,000円	12,000円

オートロック,オートロック,タワー型マンション,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,耐火構造,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユニゾンタワー 901号室		
物件所在地	東京都中野区東中野 5丁目1-1		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩1分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 31階建 9階		
専有面積	47.06㎡	向き	西
築年月	2007年11月上旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C S, I Hクッキングヒーター, エアコン, システムキッチン, ネット専用回線, バス・トイレ別, フロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 室内清掃費用: 88,002円 [月次費用] 口座振替事務手数料(月額): 220円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 [保証会社]加入要[保証会社名]クレディセゾン・レジデントアシスタンス株式会社[保証会社利用料]初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
備考	最短30分でご案内可能  こちらの物件は仲介手数料半額!!  【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年5月16日

No.0000021455



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付