

# FOR RENT

賃料	管理費等
176,000円	12,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,免震構造,劣化対策

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	日神デュオステージ新中野 209号室		
物件所在地	東京都中野区中央 5丁目17-1		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,IHクッキングヒーター,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [月次費用] 24時間緊急サポート:1,100円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 その他いえらぶパートナーズ 総賃料60% 更新料 12,000円/1年 最低保証額 30,000円 外国籍(永住者除く) 条件変更あり		
備考	是非一度ご覧ください 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年5月17日

No.0000021474



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付