

FOR RENT

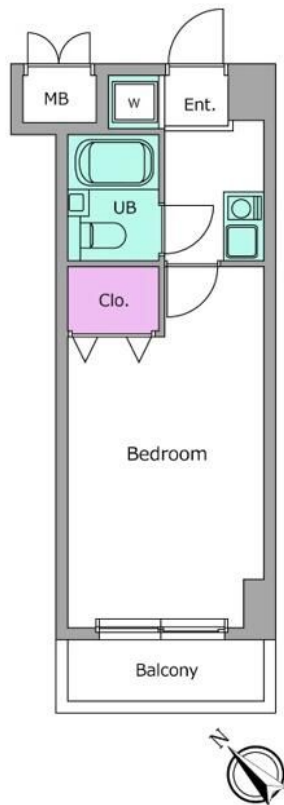
| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 60,000円 | 10,000円 |

オートロック,オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣化対策,メール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ピエラコート桜台 413号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都練馬区豊玉北3丁目3-8 | | |
| 交通 | 都営大江戸線 新古田駅 徒歩9分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 4階 | | |
| 専有面積 | 20.81㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1991年5月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年5月下旬予定 |
| 駐車場 | 空無 | | |
| 設備 | インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バストイレ同室 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 その他初回契約時: 50%、更新時: 10,000円、保証会社の更新は1年毎となります | | |
| 備考 | こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【ご案内方法について】 釣りは趣味ですが、物件で釣ったりしません。 本当にご紹介出来る物件だけ掲載しています 【お客様の立場になり考える営業】 ポータルサイトで物件名や住所が無い物はまず、怪しいです! | | |

情報更新日2026年5月18日

No.000021475



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |