

FOR RENT

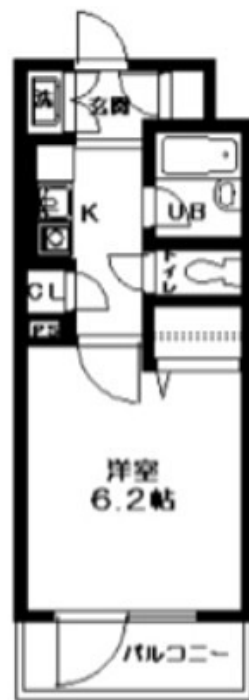
賃料	管理費等
73,000円	5,000円

2F以上,オートロック,オートロック,角住戸,最上階

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルファース練馬 309号室		
物件所在地	東京都練馬区中村 1丁目10-11		
交通	都営大江戸線 練馬駅 徒歩9分 西武池袋線 練馬駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.2畳) K(1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	21.6㎡	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] 日神サポートパック料: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 不動産サービスの本質を追求し見極め、価値あるアテンドをお約束。 都心部の物件情報は随時流動しています。 ハイクラス物件を中心とした専門のプロフェッショナルエージェントが、迅速かつ的確なご提案から諸条件交渉や細部に至るニーズまで、お客様の「住」の価値の最大化に努めます		

情報更新日2026年5月17日

No.0000021479

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付