

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	7,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地が

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CREAL 渋谷笹塚 101号室		
物件所在地	東京都渋谷区笹塚 3丁目30-9		
交通	京王新線 笹塚駅 徒歩9分 京王線 代田橋駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.16㎡	向き	北東
築年月	2019年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 アクト安心ライフ24(2年毎更新必須): 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 除菌消臭代11,000円		
入居諸条件	性別不問 ルームシェア不可		
保証会社	必須 利用必須初回契約時: 50%、月額: 1.2%、外国籍の方(ジェイリースの場合): 初回保証料		
備考	こちらの物件は仲介手数料要相談可能!! 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.0000021484



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付