

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	3,000円

2 F 以上,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーボ千代荘 E号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目17-2 2		
交通	東急世田谷線 下高井戸駅 徒歩9分 京王線 桜上水駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	25㎡	向き	南
築年月	1963年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, エアコン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワ		
その他費用	[一時金] 消毒施工費用: 16,500円 24時間安心サポート: 14,300円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 事務手数料11,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 アーク賃貸保証契約時初回保証料: 総賃料の50%年間保証料: 10000円、口座振替手数料: 330円 学生プラン: 初回保証料: 1.5万円 年間保証料: 無し		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 不動産サービスの本質を追求し見極め、価値あるアテンドをお約束。 都心部の物件情報は随時流動しています。 ハイクラス物件を中心とした専門のプロフェッショナルエージェントが、迅速かつ的確なご提案から諸条件交渉や細部に至るニーズまで、お客様の「住」の価値の最大化に努めます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.0000021489



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付