

FOR RENT

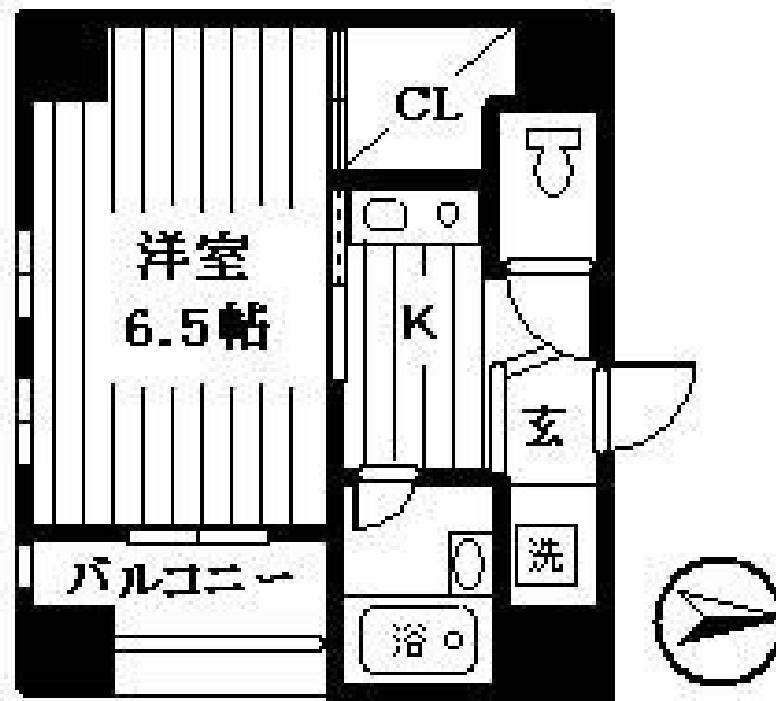
賃料	管理費等
78,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, オートロック, 角住戸, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	4.62万円	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォール練馬 203号室		
物件所在地	東京都練馬区豊玉上2丁目27-22		
交通	西武豊島線 練馬駅 徒歩3分 都営大江戸線 練馬駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建2階		
専有面積	20.96㎡	向き	
築年月	2004年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャワー, ネット使用料不要, バス・トイレ別, フロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他保証会社 初回50% 年10,000円 こちらの物件は仲介手数料半額!!		
備考	最短30分でご案内可能 不動産サービスの本質を追求し見極め、価値あるアテンドをお約束。 都心部の物件情報は随時流動しています。 ハイクラス物件を中心とした専門のプロフェッショナルエージェントが、迅速かつ的確なご提案から諸条件交渉や細部に至るニーズまで、お客様の「住」の価値の最大化に努めます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月18日

No.0000021492



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付