

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PLATZ中井 205号室		
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目16-1		
交通	西武新宿線 中井駅 徒歩2分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	K(3.3畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	26.1㎡	向き	南西
築年月	2002年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] Art Club: 1,320円 [備考] 諸費用3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他 月額費用の50%(スカイレント加入料下限20,000円)月額保証料1,000円		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 不動産サービスの本質を追求し見極め、価値あるアテンドをお約束。 都心部の物件情報は随時流動しています。 ハイクラス物件を中心とした専門のプロフェッショナルエージェントが、迅速かつ的確なご提案から諸条件交渉や細部に至るニーズまで、お客様の「住」の価値の最大化に努めます		

情報更新日2026年5月18日

No.0000021503

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付