

FOR RENT

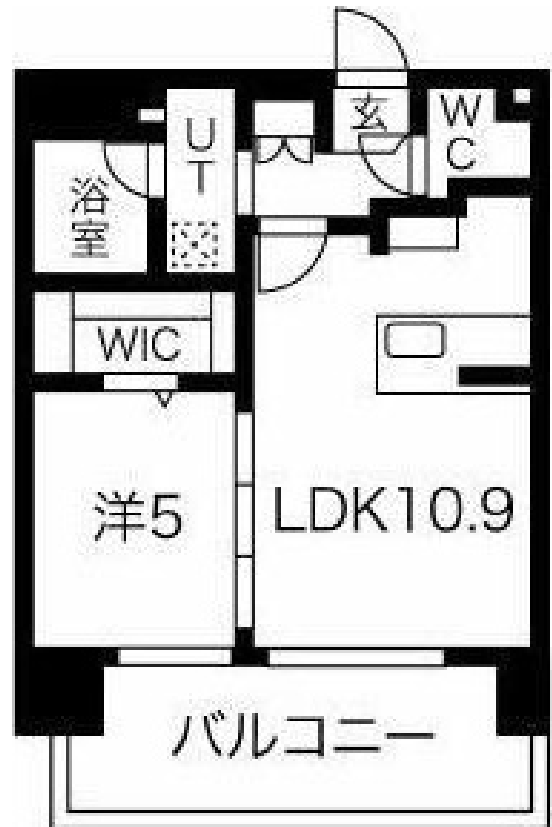
賃料	管理費等
154,000円	20,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,免震構造,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルフォルテ東京EAST 201号室		
物件所在地	東京都台東区日本堤2丁目20-8		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩6分 常磐線 南千住駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	40.6㎡	向き	西
築年月	2020年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート(2年毎): 19,800円 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 消臭抗菌費19,800円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 その他初回40% 次年度1.4万円~申込によって異なりますのでご確認下さい。		
備考	こちらの物件は仲介手数料要相談可能!! 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年6月13日

No.0000021540



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付