

# FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	12,000円

2F以上,オートロック,オートロック,最上階,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーナクレシェンテ早稲田 302号室		
物件所在地	東京都新宿区早稲田鶴巻町5 6 3		
交通	東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩9分 東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	24.55㎡	向き	
築年月	2021年4月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円	入居時期	2026年9月中旬
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,ネット専用回線,パ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 その他		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料要相談可能！！</p> <p>【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】</p>		

情報更新日2026年6月12日

No.0000021562



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社ルクラス 本店**  
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付