

# FOR RENT

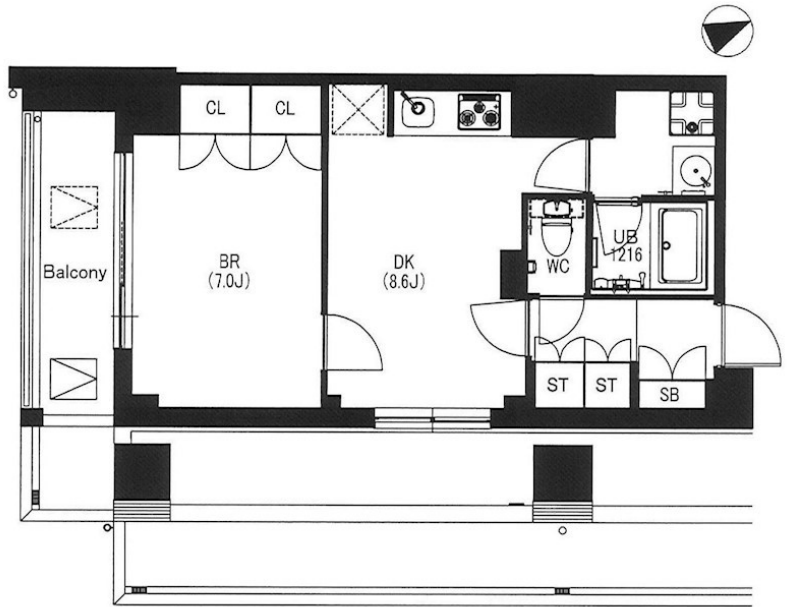
賃料	管理費等
188,000円	12,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エステメゾン中野 410号室		
物件所在地	東京都中野区中央 5丁目48-2		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 中野(東京)駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7畳) DK(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	39.98㎡	向き	
築年月	2009年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 37400円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 暮らしのサポートサービス16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 必須 初回保証料: 賃料+管理費の20% -, 月々1%		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料要相談可能!!</p> <p>【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください</p> <p>【誠実・丁寧・安心の営業】</p>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.0000021592



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社ルクラス 本店**  
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付