

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

2F以上,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,簡易耐火構造,分譲タイプ,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	日興パレス高田馬場 310号室		
物件所在地	東京都新宿区上落合1丁目3-9		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩8分 西武新宿線 下落合駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	45.65㎡	向き	南
築年月	1981年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,000円		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 その他いえらぶパートナーズ初回保証料50%~		
備考	是非一度ご内覧ください 【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年6月11日

No.0000021602

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付