

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	8,000円

オートロック,オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エマーレ練馬高野台 0103号室		
物件所在地	東京都練馬区高野台 1丁目21-1		
交通	西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩7分 西武池袋線 石神井公園駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	16.02㎡	向き	南西
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,910円 24ヶ月	入居時期	2026年7月18日予定
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン,ガス給湯,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 殺虫消毒代: 22,000円 ハウスクリーニング代: 38,500円 [月次費用] D-サポート費: 1,045円		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 全保連S 初回保証料: 総賃料80%、引落手数料550円/月、更新保証料13,000円		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 不動産サービスの本質を追求し見極め、価値あるアテンドをお約束。都心部の物件情報は随時流動しています。ハイクラス物件を中心とした専門のプロフェッショナルエージェントが、迅速かつ的確なご提案から諸条件交渉や細部に至るニーズまで、お客様の「住」の価値の最大化に努めます		

情報更新日2026年6月20日

No.0000021627

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付