

# FOR RENT

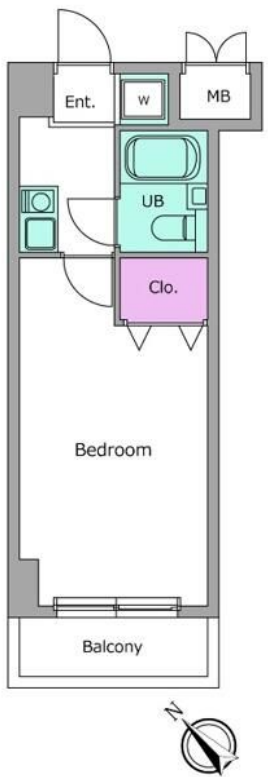
賃料	管理費等
60,000円	10,000円

オートロック,オートロック,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,簡易耐火構造,閑静な住宅街,準耐火構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,劣化対策,メール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピエラコート桜台 304号室		
物件所在地	東京都練馬区豊玉北3丁目3-8		
交通	都営大江戸線 新江古田駅 徒歩9分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	20.81㎡	向き	南西
築年月	1991年5月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バストイレ同室		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他初回契約時: 50%、更新時: 10,000円、保証会社の更新は1年毎となります		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額!!</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【ご案内方法について】 釣りは趣味ですが、物件で釣ったりしません。 本当にご紹介出来る物件だけ掲載しています 【お客様の立場になり考える営業】 ポータルサイトで物件名や住所が無い物はまず、怪しいです!</p>		

情報更新日2026年6月12日

No.0000021642



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社ルクラス 本店**  
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付