

# FOR RENT

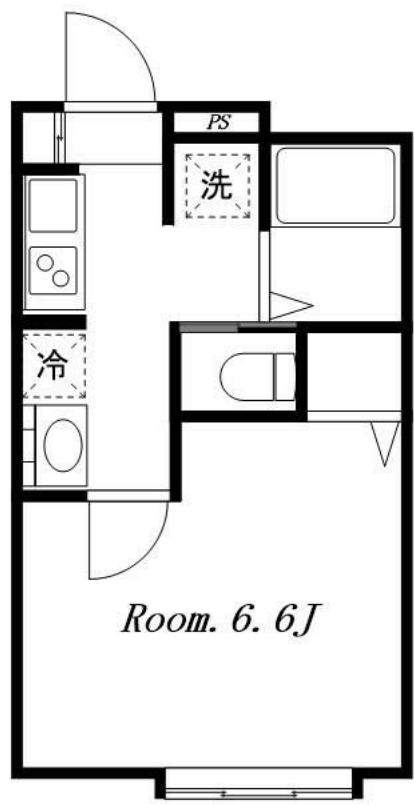
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 72,000円 | 3,000円 |

オートロック,オートロック,モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1K   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ルグラン武蔵野関町 105号室  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都練馬区関町南4丁目9-16   |      |             |
| 交通       | 西武新宿線 武蔵関駅 徒歩10分<br>西武新宿線 東伏見駅 徒歩19分   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.6畳)   |      |             |
| 構造・規模    | ALC 3階建 1階   |      |             |
| 専有面積     | 22㎡  | 向き   |             |
| 築年月      | 2014年9月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年6月下旬予定 |
| 駐車場      |  |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン,ガスコンロ設置   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 24時間安心サポート:16,500円 鍵交換費用:33,000円<br>[備考] 契約書類作成費11,000円  |      |             |
| 入居諸条件    | 高齢者相談 単身可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 その他いえらぶ等:総賃料50%~<br>こちらの物件は仲介手数料半額!!  |      |             |
| 備考       | 最短30分でご案内可能<br>【物件広告について】<br>ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。<br>情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。<br>【お客様の立場になり考える営業】 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月13日

No.0000021654



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社ルクラス 本店**  
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |