

# FOR RENT

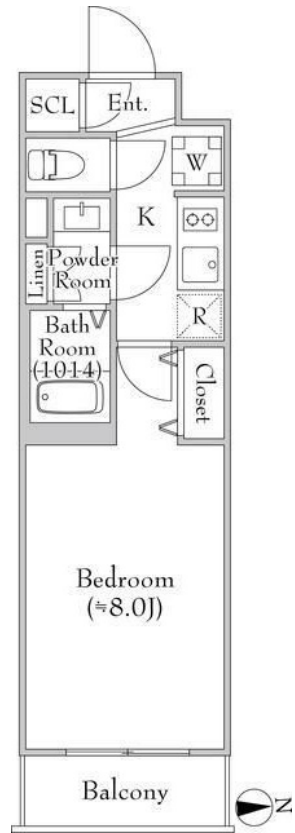
賃料	管理費等
164,000円	12,000円

オートロック,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯カメラ,防犯強化地域,劣化対策,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MEJIRORESIDENCE 104号室		
物件所在地	東京都新宿区下落合3丁目15-29		
交通	山手線 目白駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 高田馬場駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.11㎡	向き	東
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C S,L A N,T Vインターホン,インターホン,エア		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エボスカード初回保証料:月額賃料等総額30% 月額保証料:月額賃料等総額1%		
備考	こちらの物件は仲介手数料要相談可能!! 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません! お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年6月13日

No.0000021661



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社ルクラス 本店**  
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付