

# FOR RENT

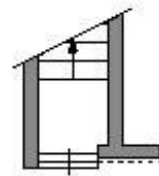
賃料	管理費等
75,000円	8,000円

2F以上,デザイナーズ

【外観】



【間取り図】



20.82m<sup>2</sup> (s203)

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	杉並カフェレジデンス S203号室		
物件所在地	東京都杉並区荻窪4丁目7-13		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	20.82m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2015年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場			
設備	CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ネット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 あんしん保証株式会社: 月額賃料等総額の50%、保証契約更新: 1年毎に10,000円		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額!!</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。</p> <p>【お客様の立場になり考える営業】</p>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.0000021664

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社ルクラス 本店**

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付