

FOR RENT

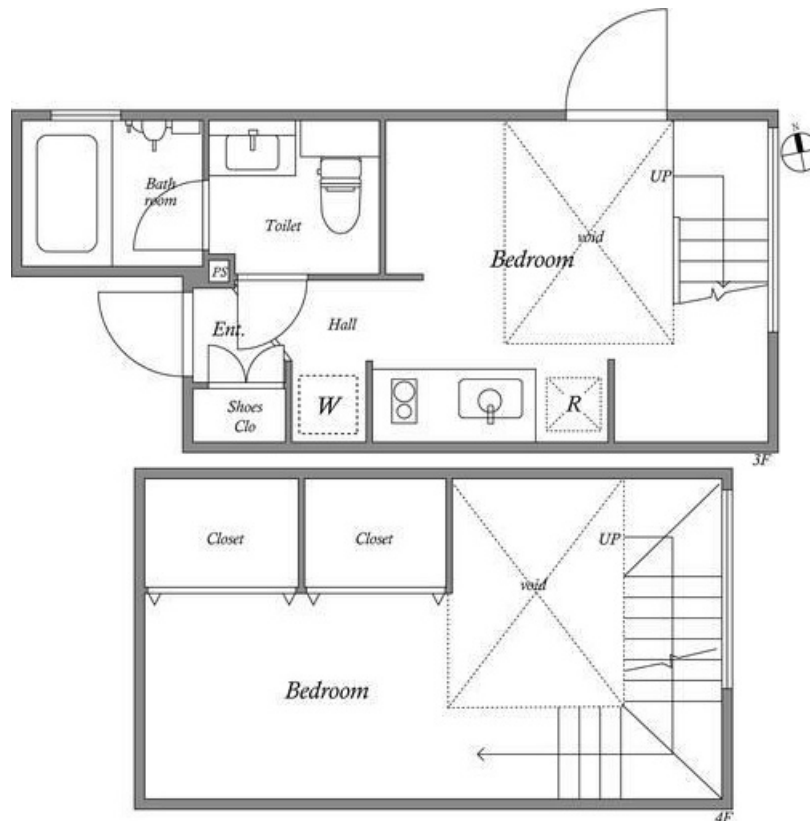
賃料	管理費等
185,000円	15,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,メゾネット,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コンクリート,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PASEO新宿三丁目 302号室		
物件所在地	東京都新宿区新宿6丁目3-8		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿三丁目駅 徒歩7分 東京メトロ副都心線 新宿三丁目駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建3階		
専有面積	32.32㎡	向き	北西
築年月	2020年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金] カギ費用:27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エゴスカード株式会社(東京) ROOM iD(個人)保証料:保証人有30% 無40% (法人		
備考	是非一度ご内覧ください 【現地待合わせのご案内】 ルクラスでは、ご要望があれば現地待合わせのご案内を推奨しています。他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

情報更新日2026年6月12日

No.0000021677

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付