

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,耐風構造,平坦地,防犯強化地域,劣化対策,メールボックス



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	早稲田鶴巻町I MAハウス 202号室		
物件所在地	東京都新宿区早稲田鶴巻町301-12		
交通	東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	30.02㎡	向き	東
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[備考] ReloRent2419,800円, 害虫防除施工17,600円		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 いえらぶ安心保証初回保証料50~100%		
備考	こちらの物件は仲介手数料要相談可能!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.0000021686



お問合せ先
東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付