

# FOR RENT

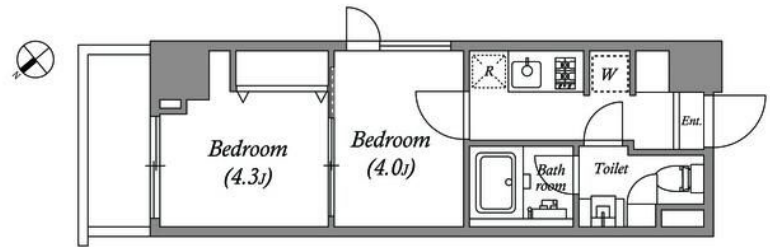
賃料	管理費等
142,000円	12,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	14.2万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAN PASEO新大塚 1101号室		
物件所在地	東京都豊島区東池袋5丁目4-6-14		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩3分 山手線 大塚(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4.3畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 11階		
専有面積	25.81㎡	向き	北東
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] カギ費用: 27,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 エボスカード株式会社(東京) ROOM ID(個人)保証料: 40% (法人)保証料: 40% 保		
備考	<p>こちらの物件は仲介手数料半額!!</p> <p>最短30分でご案内可能</p> <p>【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。</p> <p>【お客様の立場になり考える営業】</p>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月12日

No.0000021690



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社ルクラス 本店**  
東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付