

# FOR RENT

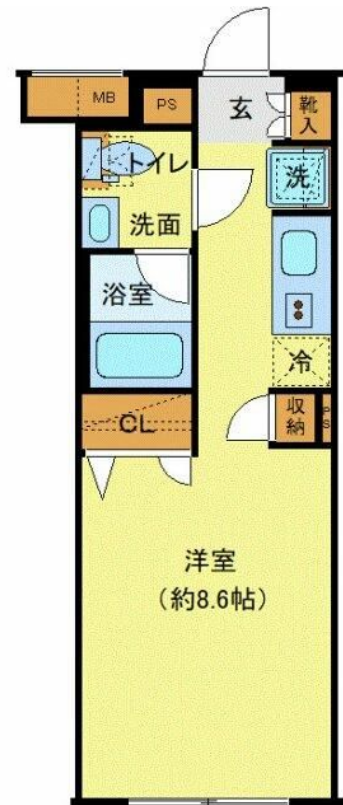
賃料	管理費等
144,000円	11,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブレイル・ドゥーク中野上高田 302号室		
物件所在地	東京都中野区上高田3丁目5-6		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート4階建3階		
専有面積	25.65㎡	向き	西
築年月	2024年8月	契約期間	定期借家契約2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガスコンロ設置可,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用:55,000円 鍵交換費用:33,000円 [月次費用] リブクラブ:2,200円 [備考] 事務手数料22,000円,退去時精算手数料5,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他初回保証料:総賃料の100% 更新時:20,000円/年毎		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月13日

No.0000021714



東京都知事(3)第97028号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F  
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229  
E-mail: info@lucas.co.jp  
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付