

FOR RENT

賃料	管理費等
188,000円	0円

2F以上,2面採光,オートロック,オートロック,カードキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,二重床構造,二重天井構造,防犯ガラス,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁コ



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィス中野 406号室		
物件所在地	東京都中野区野方 1丁目 1-1 2		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩11分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(3.9畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	41.26㎡	向き	西
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,I Hクッキングヒ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:10,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他初回 賃料40% - 50%・2年目以降 年間14000円/連帯保証人不要		
備考	是非一度ご内覧ください 【現地待合わせでのご案内】 ルクラスでは、ご要望がなければ現地待合わせでのご案内を推奨しています。 他物件のご提案は、メール等にて対応させていただきます。 ご来社を促し、無駄な時間を過ごすことはありません！ お気軽にお問い合わせください 【誠実・丁寧・安心の営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月13日

No.0000021722



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社ルクラス 本店
東京都新宿区西新宿 1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付