

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

2F以上,オートロック,オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	HF上石神井レジデンス 508号室		
物件所在地	東京都練馬区上石神井3丁目3-4-12		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩6分 西武新宿線 上井草駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	21.89㎡	向き	南西
築年月	2006年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月~		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用:33,000円 鍵交換費用:16,500円 [備考] エアコンクリーニング費用16,500円,鍵飛行手数料16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 その他(初回保証料)個人:賃料等の40%、以後1年毎に1万円(賃料等の合計が15万円以上の)		
備考	こちらの物件は仲介手数料半額!! 最短30分でご案内可能 【物件広告について】 ウソなし、駆け引きなし。不動産は正直がいちばん。 情報は鮮度が命。だからルクラスは"今ある物件"しか載せません。 【お客様の立場になり考える営業】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月13日

No.0000021726

お問合せ先



東京都知事(3)第97028号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社ルクラス 本店

東京都新宿区西新宿1丁目15-4第二セイコービル6F
TEL:03-6911-2228 FAX:03-6911-2229
E-mail: info@lucas.co.jp
URL: http://www.lucas.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付